

## Factura Pequeño Contribuyente

CRISTIAN JAVIER , PÉREZ MALDONADO

Nit Emisor: 360085431

CRISTIAN JAVIER PEREZ MALDONADO

14 CALLE B 7-04 COLONIA LA VERBENA, A zona 7, GUATEMALA, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

BE53B15E-27BC-4AB8-B7E2-746D07AEC0AA

Serie: BE53B15E Número de DTE: 666651320

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 30-sep-2025 09:23:07

Fecha y hora de certificación: 10-sep-2025 09:23:07

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de septiembre de 2025 al 30 de septiembre de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-9-1-6, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-11-2025.	5,800.00	0.00	0.00	5,800.00	
TOTALES:					0.00	0.00	5,800.00	

### CANCELADO

\* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie BE53B15E, número de DTE 666651320, de fecha 30 de septiembre del 2025, emitida por Cristian Javier Pérez Maldonado, ampara el pago por servicios técnicos, correspondiente al mes de septiembre del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-9-1-6 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-11-2025. Conste. Guatemala, 30 de septiembre del 2025.



(f)

Cristian Javier Pérez Maldonado

DPI: 3600 85431 1201



(f)

Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -

**"Contribuyendo por el país que todos queremos"**

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

<b>No. Contrato Administrativo</b>		2025-203-9-1-6	
<b>No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:</b>		RH-029-203-11-2025	
<b>Tipo de servicios:</b>		Servicios Técnicos	
<b>Nombres y apellidos de la persona contratista:</b>		Cristian Javier Pérez Maldonado	
<b>Plazo de contratación</b>	<b>Del:</b> 01/09/2025	<b>Al:</b> 31/12/2025	
<b>Período de este informe:</b>	<b>Del:</b> 01/09/2025	<b>Al:</b> 30/09/2025	
<b>Monto a pagar:</b> Cinco mil Ochocientos Quetzales exactos		Q.5,800.00	
<b>Prestados en:</b>		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado	

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:


Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo técnico para la recopilación y digitación de datos de expedientes con arrendamiento a cargo de OCRET.	Se brindó apoyo técnico para la digitación de datos de los expedientes del Municipio de Iztapa en el departamento de Escuintla, durante el mes de septiembre del 2025.	100 %	FINALIZADO
2) Brindar apoyo técnico para la recopilación y digitación de datos de expedientes con solicitud de arrendamiento dentro de las áreas de reservas territoriales del Estado.	Se brindó apoyo técnico para la recopilación de expedientes con solicitud de arrendamiento del Municipio de Iztapa en el departamento de Escuintla, durante el mes de septiembre del 2025.	100 %	FINALIZADO
3) Brindar apoyo técnico para la verificación de la calidad de información digitalizada de los expedientes de arrendamiento.	Se brindó apoyo técnico para la verificación de datos de los expedientes de arrendamiento del Departamento de Escuintla en La Oficina De Control De Áreas De Reserva Del Estado, durante el mes de septiembre del 2025.	100%	FINALIZADO



4) Brindar apoyo técnico para registrar datos relacionados a fines de uso respecto al área arrendada.	Se brindó apoyo técnico para el registro de datos como numero de Resolución, fecha del contrato, fecha de vencimiento del contrato y entre otros datos de los expedientes de arrendatarios del municipio de Iztapa en el departamento de Escuintla, durante el mes de septiembre del 2025.	100 %	FINALIZADO
5) Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo técnico en el Registro de datos del listado por recopilación de expedientes de arrendamiento del departamento de Escuintla, en OCRET, durante el mes de septiembre del 2025.	100%	FINALIZADO

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)   
 Cristian Javier Pérez Maldonado  
 DPI: 3600 85431 1201  
 Celular: 3647 3799

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

(f)   
 Firma y sello del Responsable de la  
 Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
 DIRECTOR  
 - OCRET -

